



Україна  
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
Сорок третя сесія сьомого скликання

## Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши клопотання приватного підприємства «Перемога АВК» про внесення змін до договору оренди землі, укладеного між Дніпропетровською районною державною адміністрацією та фермерським господарством «Перемога КВІ», зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 19 липня 2007 року за № 040712000835, в редакції додаткової угоди від 18.08.2009 року, зареєстрованої у Дніпропетровському районному відділі ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 08.09.2009 року за № 040012000948 та додаткової угоди від 29.09.2011 року, реєстрація в ДРРП від 22.10.2013 року, відповідно до ст. 12, 122, 148-1 Земельного кодексу України, ст.30 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Дніпропетровською районною державною адміністрацією та фермерським господарством «Перемога КВІ», зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 19 липня 2007 року за № 040712000835, в редакції додаткової угоди від 18.08.2009 року, зареєстрованої у Дніпропетровському районному відділі ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 08.09.2009 року за № 040012000948 та додаткової угоди від 29.09.2011 року, реєстрація в ДРРП від 22.10.2013 року, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти преамбулу та пункт 10 договору в наступній редакції:

«Орендодавець: Слобожанська селищна рада, в особі селищного голови Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та Орендар: приватне підприємство «Перемога АВК» (код ЄДРПОУ 30878285, місцезнаходження юридичної особи: 52020, Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Чумаки, вул. Садова, 1) в особі директора Клименка Володимира Івановича (паспорт серії \*\* \*\*\*, виданий \*\*\*\*\*, ідентифікаційний код \*\*\*\*\*, зареєстрований за адресою: \*\*\*\*\*)», що діє на підставі Статуту та

рішення (меморандуму) власників ПП «Перемога АВК» №1 від 25.07.2011 року, з другого боку, уклали цей договір про нижченаведене:»

«10. Орендна плата вноситься у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р UA898999980000033218812004457, ОКПО казначейства 37976087, МФО банку 899998, УК у Дніпровському р-ні/ОТГ смт Слобожанське/ 18010600 Казначейство України (ЕАП). Код платежу 18010600.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря та площу земельної ділянки.

Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі доходів і зборів (Дніпровсько-Новомосковське управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області), у фінансовому відділі виконавчого комітету Слобожанської селищної ради або на офіційному веб-сайті [www.slobozhanska-gromada.gov.ua](http://www.slobozhanska-gromada.gov.ua) (розділ Бюджет, рахунки для сплати податків, код платежу 18010600).

Індексація нормативної грошової оцінки земельної ділянки проводиться без змін та доповнень до Договору»

3. Зобов'язати приватне підприємство «Перемога АВК»:

3.1. у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до договору оренди землі;

3.2. забезпечити проведення державної реєстрації речового права у відповідних органах державної реєстрації;

3.3. замовити нову нормативну грошову оцінку земельної ділянки для застосування її при заповненні податкової декларації;

3.4. протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області;

3.5. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

3.6. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

3.7. у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради  
смт Слобожанське  
05 грудня 2019 року  
2435-43/VII

Л. Лагода